Kupisidom

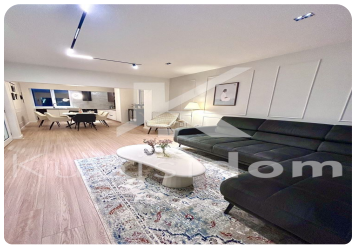
88854

Тристаен апартамент – Стара Загора | Център

Стара Загора | Център | ул. “Граф Игнатиев“ 38

Обща площ: **116.72 m²**
Разпределение: **3 стаи + бокс**
Цена: **€ 209 900** | **1798 €/m²**






СГРАДА					
Етаж:	6 / 7	**Изложение:**	С/Ю	**Тип:**	Тухла
Етап:	Акт 16				
Асансьор:	ДА				
Състояние:	След ремонт				

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ			
Спални:	2	**Тоалетни:**	1
Тераси:	1	**Таван:**	Да
Мазе:	Да		

„Купи си дом“ представя на Вашето внимание изискан тристаен апартамент на премиум локация – ул. „Граф Игнатиев“ 38, само на крачки от парк „Баня Пиперка“ – зелен оазис, който подарява спокойствие, свеж въздух и градски комфорт в едно. Апартаментът е с обща площ 116.72 кв.м, включваща 101.52 кв.м чиста площ, 5.2 кв.м общи части, 6.00 кв.м избено помещение и 4.00 кв.м таванско помещение, разположен на шести от седем етажа с асансьор.

Тук стилът среща пространството, а вдъхновяващата панорамна гледка превръща дома в свят, в който всяка подробност говори за естетика и безкомпромисен комфорт.

Жилището е изпълнено по предварително направен цялостен дизайн, с мисъл за функционалността и създаване на усещане за уют. С внимание са подбрани всички материали, текстури и елементи.

Разпределение и характеристики

• Всекидневна с кухненски бокс – 35 кв.м. Кухнята е напълно оборудвана с всички необходими електроуреди с 5 години гаранция;
• Родителска спалня;

-

QR код към обявата

АГЕНТ

Зорница Генчева
+359 884 919 899

Kupisidom

88854

Тристаен апартамент – Стара Загора | Център

Стара Загора | Център | ул. “Граф Игнатиев“ 38

Обща площ: **116.72 m²**
Разпределение: **3 стаи + бокс**
Цена: **€ 209 900** | **1798 €/m²**

Стилно оформено пространство със:
– самостоятелна баня и тоалетна с подово отопление;
– скрита интериорна врата, водеща към собствен дрешник;

Детайлите са подбрани така, че да осигуряват максимален комфорт и уединение.
• Втора спалня;
Светло и спокойно пространство, подходящо за спалня, кабинет или детска стая.
• Основна баня висок клас изпълнение:
– душ кабина;
– подово отопление;
– филтър за твърди частици;

Детайлно и премиум изпълнение във всяка част.
• Складово помещение;
Оборудвано с пералня и сушилня Bosch, както и бойлер 120 л.
• Тераса;
Пространство с панорамна гледка.

Допълнителна информация за имота:
– Испански гранитогрес;
– Висок клас миеща се боя по стени и тавани;
– Водоустойчив паркет 8 мм;
– Прецизно изпълнени интериорни решения и осветление;
– Дизайнерско интериорно осветление във всички помещения;

Пред сградата е осигурено свободно паркиране, като в непосредствена близост са разположени големи паркинги, гарантиращи удобен достъп и сигурност, че винаги ще намерите място за своя автомобил. Сградата разполага с подновени общи части, а покривът е преминал наскоро извършен ремонт, което осигурява дългосрочно спокойствие Това е дом, който въплъщава елегантност, функционалност и премиум комфорт – пространство, създадено за хора с вкус към качеството и детайла.

В непосредствена близост до сградата е осигурено свободно паркиране, като наличието на просторни паркинги гарантира удобен достъп. Общите части на сградата са обновени, а покривната конструкция е реновирана съвсем наскоро, което допринася за дългосрочна надеждност, комфорт и спокойствие за обитателите.

Огледите на имота се провеждат изцяло според вашите предпочитания и удобство.

Нашият екип от високо квалифицирани юристи извършва прецизна проверка и подготовка на всички необходими документи, осигурявайки пълна правна сигурност и прозрачност на целия процес. При нужда съдействаме за организиране на финансиране чрез водещи банки при най-конкурентни условия, гарантирайки оптимални решения за всеки клиент.

Kupisidom

88854

Тристаен апартамент – Стара Загора | Център

Стара Загора | Център | ул. “Граф Игнатиев“ 38

Обща площ: **116.72 m²**
Разпределение: **3 стаи + бокс**
Цена: **€ 209 900** | **1798 €/m²**

Допълнително предоставяме пълно съдействие и информация след продажба на имот, давайки Ви спокойствие, комфорт и сигурност на всяка стъпка от Вашата инвестиция или нов дом.

Допълнителни удобства

В близост до парк „Баня Пиперка“;, Панорамна гледка;, Електроуреди с 5 години гаранция;, В близост са разположени големи паркинги;, Подновени общи части;, Покривът е преминал наскоро извършен ремонт;, Медицински център и аптека в близост;, Основно училище и гимназия в района;, Хранителен магазин, кафе и фризьорски салон в близост;

