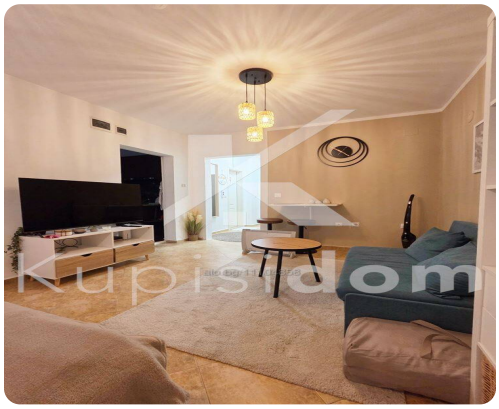
Kupisidom

888455

Едностаен апартамент за Аязмото

Стара Загора | Парк Аязмото

Обща площ: **36 m²**
Разпределение: **1 стая + бокс**
Цена: **€ 73 000** | **2028 €/m²**



СГРАДА					
Етаж:	1	**Изложение:**	-	**Тип:**	Тухла
Етап:	Акт 16				
Състояние:	След ремонт				

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ	
Спални:	1

„Купи си дом“ има удоволствието да представи на Вашето внимание напълно обзаведен и оборудван имот, разположен в един от най-предпочитаните и зелени райони на гр. Стара Загора – кв. „Аязмото“.
Имотът е със статут на лекарски кабинет, преустроен и използван като жилище. Намира се на партерен етаж в тухлена сграда от 2005 г. и е с площ от 36 кв.м. Жилището е след основен ремонт, напълно обзаведено и оборудвано, с мебели и електроуреди.

Разпределението включва входно антре, просторна основна стая с обособени кът за спане и кът за отдих, самостоятелна кухня, модерна баня с тоалетна и тераса. Кухнята е напълно оборудвана с всичко необходимо за незабавно ползване.

Имотът е отличен избор както за лично ползване, така и за инвестиция. Към момента функционира успешно като апартамент за краткосрочно отдаване тип Airbnb, като при сериозен интерес могат да бъдат предоставени документи, удостоверяващи реализираната доходност.

Характеристики на имота:
• Площ: 36 кв.м
• Етаж: партер
• Строителство: тухла
• Година на строителство: 2005 г.
• Статут: Ателие (лекарски кабинет), използван като жилище

-

QR код към обявата

АГЕНТ

Мира Бинева
0890930808

Kupisidom

888455

Едностаен апартамент за Аязмото

Стара Загора | Парк Аязмото

Обща площ: **36 m²**
Разпределение: **1 стая + бокс**
Цена: **€ 73 000** | **2028 €/m²**

• Състояние: след основен ремонт
• Обзавеждане: напълно обзаведен и оборудван
• Тераса
• Подходящ за инвестиция
• Доказуема доходност при сериозен интерес

Предимства:
• Отлична локация до парк „Аязмото“
• Имот „до ключ“
• Без необходимост от допълнителни инвестиции
• Напълно оборудван за краткосрочно отдаване
• Стилно и уютно обзавеждане

Локацията е изключително комуникативна – в близост до парк „Аязмото“, автобусни спирки, магазини, аптеки, заведения, училища, детски градини, стадион „Берое“, комплекс „Кипарис“ и търговски обекти.

Огледите на имота се провеждат изцяло според Вашите предпочитания и удобство.

• Нашият екип от високо квалифицирани юристи извършва прецизна проверка и подготовка на всички необходими документи, осигурявайки пълна правна сигурност и прозрачност на целия процес.

• При нужда съдействаме за организиране на финансиране чрез водещи банки при най-конкурентни условия, гарантирайки оптимални решения за всеки клиент.

• Допълнително предоставяме пълно съдействие и информация след продажба на имот, давайки Ви спокойствие, комфорт и сигурност на всяка стъпка от Вашата инвестиция или нов дом