Kupisidom

888745

Обзаведен тристаен апартамент за продажба в гр.Стара Загора

Стара Загора | Център

Обща площ: **72 m²**
Разпределение: **3 стаи + бокс**
Цена: **€ 119 000** | **1653 €/m²**






СГРАДА					
Етаж:	2 / 6	**Изложение:**	Ю/И	**Тип:**	Тухла
Етап:	Акт 16	**Завършен:**	1960		
Състояние:	Завършен БДС				

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ	
Спални:	2
Мазе:	Да

„Купи си дом“ представя на Вашето внимание обзаведен тристаен апартамент за продажба, разположен в идеалния център на Стара Загора, южно от Универсалния магазин. Имот, който съчетава просторните помещения на класическото тухлено строителство с удобството да имате всичко необходимо на пешеходно разстояние.

Жилището е на втори жилищен етаж в масивна тухлена сграда и разполага със 72 кв.м чиста жилищна площ, без включени общи части. Високите тавани, големите прозорци и изложението юг/изток създават приятно усещане за простор и естествена светлина.
Към имота принадлежи и избено помещение с площ 6,7 кв.м, което осигурява допълнително място за съхранение.

Разпределението включва:
• Просторен хол;
• Самостоятелна спалня;
• Отделна кухня с място за хранене и усвоена тераса;
• Баня с тоалетна и обособено мокро помещение;
• Антре.

При желание на новите собственици разпределението позволява обособяване на две спални и всекидневна с кухненски бокс.

QR код към обявата

АГЕНТ

Мира Бинева
0890930808

Kupisidom

888745

Обзаведен тристаен апартамент за продажба в гр.Стара Загора

Стара Загора | Център

Обща площ: **72 m²**
Разпределение: **3 стаи + бокс**
Цена: **€ 119 000** | **1653 €/m²**

Предимства на имота:
• Отлична локация в идеалния център на Стара Загора;
• 72 кв.м чиста жилищна площ, без включени общи части;
• Предпочитан втори жилищен етаж;
• Масивно тухлено строителство;
• Високи тавани и просторни, самостоятелни стаи;
• Благоприятно изложение юг/изток;
• Потенциал за обособяване на две спални и всекидневна с кухненски бокс;
• Налично обзавеждане и оборудване;
• Допълнително избено помещение около 6,7 кв.м;
• Контролиран достъп и поддържани общи части;
• Пешеходна близост до магазини, училище, парк и административни услуги;
• Подходящ както за собствен дом, така и за отдаване под наем.

Апартаментът се предлага с наличното обзавеждане и оборудване. Разполага с PVC дограма, външни ролетни щори, климатици и ламиниран паркет в стаите. Жилището е обитаемо и дава възможност да бъде използвано веднага или постепенно обновено според стила и потребностите на новия собственик.

Централна локация, която прави ежедневието по-лесно. В близост са пешеходната зона, магазини, училище, парк, Община Стара Загора и Държавната опера. Сградата е с контролиран достъп и поддържани общи части.
Реалната жилищна площ, удобният втори етаж и трите самостоятелни стаи правят този имот добър избор както за собствен дом, така и за покупка с цел отдаване под наем.

Огледите на имота се организират изцяло според Вашите предпочитания и удобство.

В „Купи си дом“ държим на висок стандарт на обслужване и пълна сигурност за нашите клиенти.

Нашият екип от висококвалифицирани юристи извършва прецизна проверка и подготовка на всички необходими документи, осигурявайки пълна правна сигурност, прозрачност и спокойствие през целия процес.

При необходимост съдействаме и за организиране на финансиране чрез водещи банки при конкурентни условия, като предоставяме оптимални решения според индивидуалния профил на всеки клиент.

Допълнително Ви осигуряваме пълно съдействие и след осъществяване на сделката, защото за нас е важно да получите не просто имот, а спокойствие, комфорт и увереност във всяка стъпка към Вашия нов дом или инвестиция.